



City of  
**BATHURST**  
Ville de

**PUBLIC  
NOTICE**

Under section 25 of the  
Community Planning Act

**AVIS  
PUBLIC**

en vertu de l'article 25 de  
la Loi sur l'urbanisme

Notice is hereby given that Bathurst City Council intends to consider amendments to By-Law No. 2006-01 entitled "The City of Bathurst Municipal Plan By-Law" and City of Bathurst Zoning By-law 2008-01 entitled "The City of Bathurst Zoning By-Law":

**2144 Vallée Lourdes Drive:**

The City of Bathurst has received a request from Résidences Habitat Soleil Residences Inc. to amend the Municipal Plan and Zoning By-Law for the property located at 2144 Vallée Lourdes Drive, having PID number **20911939**.

The request is to change the land use designation for the property to allow for Institutional uses, Residential Medium Density and High Density Uses, Culture and Tourism Uses, Community Gardens and a solar panel farm.

The property is classified as "**Institutional (IN)**" in the Municipal Plan and as "**Institutional (IN)**" in the Zoning By-Law. The application is to modify the designation from "**Institutional (IN)**" to "**Integrated Development**" in the Municipal Plan and from "**Institutional (IN)**" to "**Integrated Development**" in the Zoning By-Law

City Council will meet in Council Chambers at 6:30 pm on Monday, October 18, 2021, to make a public presentation of the proposed amendments. Objections to the said amendments shall be received by the City Clerk's office, in writing, no later than 3:00 pm, Wednesday, November 17, 2021. The City Clerk's office is located in City Hall, 150 St-George Street, Bathurst NB E2A 1B5.

Un avis est par la présente donné que le conseil municipal de la Ville de Bathurst a l'intention d'envisager les modifications suivantes à l'arrêté 2006-01 intitulé Plan municipal de la City of Bathurst et à l'arrêté 2008-01 intitulé Arrêté de zonage de la City of Bathurst:

**2144, promenade Vallée Lourdes :**

La Ville de Bathurst a reçu une demande de Résidences Habitat Soleil Residences Inc. visant la modification du Plan municipal et de l'Arrêté de zonage pour la propriété située au 2144, promenade Vallée Lourdes et ayant le numéro cadastral **20911939**.

La demande vise à modifier la désignation d'utilisation des terres pour la propriété afin de permettre des utilisations institutionnelles, résidentielles à densité moyenne et à haute densité, utilisations culturelles et touristiques, pour des jardins communautaires et un parc de panneaux solaire.

La propriété est classée **Institutionnelle (IN)** dans le Plan municipal et **Institutionnelle (IN)** dans l'Arrêté de zonage. La demande vise à modifier la l'affectation d'**Institutionnelle (IN)** à « **Aménagement intégré** » dans le Plan municipal et d'**Institutionnelle (IN)** à « **Aménagement intégré** » dans l'Arrêté de zonage.

Le conseil municipal se réunira dans la salle du conseil le lundi 18 octobre 2021 à 18 h 30 pour présenter les modifications proposées. Les objections auxdites modifications doivent être envoyées par écrit à la greffière municipale au plus tard le mercredi 17 novembre 2021 à 15 h. Le bureau de la greffière municipale est situé dans l'hôtel de ville au 150, rue St-George, Bathurst (Nouveau-Brunswick) E2A 1B5.

Wanda St-Laurent  
City Clerk / Greffière municipale  
City of / Ville de Bathurst