

**CITY OF BATHURST
REGULAR PUBLIC MEETING
MINUTES**

November 18, 2019 - 6:30 p.m.

Council Chambers - City Hall

**VILLE DE BATHURST
SÉANCE ORDINAIRE PUBLIQUE
PROCÈS-VERBAL**

le 18 novembre 2019 - 18 h 30

Salle du conseil - Hôtel de Ville

Present

Mayor P. Fongemie
Deputy Mayor P. Anderson
Councillor S. Daigle
Councillor M. Willett
Councillor R. Hondas
Councillor L. Stever
T. Pettigrew, City Manager
D. McLaughlin, Director/Municipal Planning Officer
W. St-Laurent, City Clerk
L. Foulem, Corporate Communications Manager
M. Nowlan, Assistant City Clerk
M. A. LaPlante, City Solicitor
S. Gauvin, Treasurer
M. Abernethy, Director of Engineering Services
E. Boudreau, Chief of Police

Absent

Councillor K. Chamberlain
Councillor K. Lanteigne

1. NATIONAL ANTHEM / MOMENT OF REFLECTION

Mayor Fongemie welcomed everyone to tonight's regular public meeting and that he is sending his thoughts to the community of Belledune and the workers from Glencore and their families. Mayor Fongemie stated that he and council are working closely on this situation with the communities of Restigouche and Chaleur regions.

2. PRESENTATIONS

2.1 Introduction of International Students Attending Bathurst High School

Présents

P. Fongemie, maire
P. Anderson, mairesse adjointe
S. Daigle, conseiller
M. Willett, conseiller
R. Hondas, conseiller
L. Stever, conseiller
T. Pettigrew, directeur municipal
D. McLaughlin, directeur/agent municipal d'urbanisme
W. St-Laurent, greffière municipale
L. Foulem, directeur des communications corporatives
M. Nowlan, greffière municipale adjointe
M. A. LaPlante, avocat municipal
S. Gauvin, trésorière
M. Abernethy, directeur des services de l'ingénierie
E. Boudreau, chef de police

Absents

K. Chamberlain, conseillère
K. Lanteigne, conseillère

1. HYMNE NATIONAL / MOMENT DE RÉFLEXION

Le maire Fongemie souhaite la bienvenue à toutes et à tous à la séance ordinaire publique de ce soir et fait part de ses réflexions à la communauté de Belledune et aux travailleurs de Glencore et leurs familles. Le maire Fongemie déclare que lui et le conseil collaborent étroitement avec les communautés des régions de Restigouche et de Chaleur à ce sujet.

2. PRÉSENTATIONS

2.1 Présentation des étudiants internationaux fréquentant le Bathurst High School

International students who are presently attending Bathurst High School for the 2019-2020 school year stepped up to the podium and introduced themselves to council.

Twenty-two (22) international students are at BHS this school year, coming from Germany (7), Turkey (5), Spain (2), Thailand (2), Columbia (2), France (1), Italy (1), Switzerland (1) and Vietnam (1).

Mayor and Council welcomed these students to the City of Bathurst, wished them a good school year and encouraged them to enjoy the region's hospitality and try some winter activities.

2.2 Presentation of Proposal to Amend Municipal Plan and Zoning By-Law

2.2.1 575 St-Peter Avenue

The City of Bathurst received a request from House of Fixtures to amend the Municipal Plan and Zoning By-Law for the property located at 575 St-Peter Avenue. The applicant proposes to use the properties for commercial development. The property is classified in the Municipal Plan and in the Zoning By-law as "Institutional".

To allow a Commercial Development on this property, the land use classification in the Municipal Plan and in the Zoning By-Law needs to be amended from "Institutional" to "Commercial."

Objections to the said amendments shall be received by the City Clerk's office, in writing, no later than 3:00 pm, Friday, December 20, 2019. The City Clerk's office is located in City Hall, 150 St-George Street, Bathurst N.B. E2A 1B5.

Council will meet at City Hall at 6:30 pm, Monday, January 20, 2020 to consider written objections to the proposed amendments. Anyone wishing to address Council on the written objections may do so at that time.

Des étudiants internationaux qui étudient au Bathurst High School pour l'année scolaire 2019-2020 avancent au podium pour se présenter au conseil.

Vingt-deux (22) étudiants internationaux sont inscrits à l'école BHS cette année scolaire, venant de l'Allemagne (7), la Turquie (5), l'Espagne (2), la Thaïlande (2), la Colombie (2), la France (1), l'Italie (1), la Suisse (1) et le Vietnam (1).

Le maire et les membres du conseil accueillent ces étudiants dans la ville de Bathurst, leur souhaitent une bonne année scolaire et les encouragent à profiter de l'hospitalité de la région et à essayer des activités d'hiver.

2.2 Proposition de modification du plan municipal et de l'arrêté de zonage

2.2.1 575, avenue St-Peter

La ville de Bathurst a reçu une demande de House of Fixtures pour modifier le plan municipal et l'arrêté de zonage pour la propriété située au 575, avenue St-Peter. Le requérant propose d'utiliser la propriété pour un développement commercial. La propriété est classifiée dans le plan municipal et dans le l'arrêté de zonage comme « Institutionnel ».

Afin de permettre un développement résidentiel sur cette propriété, la classification du terrain doit être changée de « Institutionnelle » à « Commerciale » dans le plan municipal et dans l'arrêté de zonage.

Toute objection écrite par rapport à ces modifications proposées doit être reçue par le bureau de la greffière municipale au plus tard le vendredi 20 décembre 2019 à 15 h. Le bureau de la greffière municipale est situé à l'hôtel de ville, 150, rue St-George, Bathurst, NB, E2A 1B5.

Le conseil se réunira à l'hôtel de ville le lundi 20 janvier 2020 à 18 h 30 dans le but d'examiner les objections écrites se rapportant aux modifications proposées. Toute personne souhaitant s'adresser au conseil à ce sujet pourra le faire à ce moment.

3. ITEMS TO BE ADDED

No items were added to the agenda.

4. ADOPTION OF AGENDA

Moved by: Deputy Mayor P. Anderson

Seconded by: Councillor R. Hondas

That the Agenda be approved as presented.

MOTION CARRIED

5. DECLARATION OF CONFLICT OF INTEREST

No conflicts of interest were declared.

6. ADOPTION OF MINUTES

6.1 Regular Public Meeting Held on October 21, 2019

Moved by: Councillor S. Daigle

Seconded by: Deputy Mayor P. Anderson

That the minutes of the Regular Public Meeting dated October 21, 2019 be approved as circulated.

MOTION CARRIED

6.2 Special Public Meeting Held on October 28, 2019

Moved by: Councillor M. Willett

Seconded by: Councillor L. Stever

That the minutes of the Special Public Meeting dated October 28, 2019 be approved as circulated.

MOTION CARRIED

6.3 Special Public Meeting Held on November 12, 2019

3. POINTS À AJOUTER

Aucun point n'est ajouté à l'ordre du jour.

4. APPROBATION DE L'ORDRE DU JOUR

Proposé par: P. Anderson, mairesse adjointe

Appuyé par: R. Hondas, conseiller

Que l'ordre du jour soit approuvé comme présenté.

MOTION ADOPTÉE

5. DÉCLARATION DE CONFLIT D'INTÉRÊTS

Aucun conflit d'intérêts n'est déclaré.

6. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL

6.1 Séance ordinaire publique tenue le 21 octobre 2019

Proposé par: S. Daigle, conseiller

Appuyé par: P. Anderson, mairesse adjointe

Que le procès-verbal de la séance ordinaire publique date du 21 octobre 2019 soit approuvé comme distribué.

MOTION ADOPTÉE

6.2 Séance extraordinaire publique tenue le 28 octobre 2019

Proposé par: M. Willett, conseiller

Appuyé par: L. Stever, conseiller

Que le procès-verbal de la séance extraordinaire publique du 28 octobre 2019 soit approuvé comme distribué.

MOTION ADOPTÉE

6.3 Séance extraordinaire publique tenue le 12 novembre 2019

Moved by: Councillor R. Hondas
Seconded by: Councillor S. Daigle

Proposé par: R. Hondas, conseiller
Appuyé par: S. Daigle, conseiller

That the minutes of the Special Public Meeting dated November 12, 2019 be approved as circulated.

Que le procès-verbal de la séance extraordinaire publique du 12 novembre 2019 soit approuvé comme distribué.

MOTION CARRIED

MOTION ADOPTÉE

7. DELEGATIONS / PETITIONS

7. DÉLÉGATIONS / PÉTITIONS

No delegations or petitions were presented.

Aucune délégation ou pétition n'est présentée.

8. FINANCE

8. FINANCES

8.1 Accounts Payable Totals for the Month of October 2019

8.1 Total des comptes fournisseurs pour le mois d'octobre 2019

Moved by: Councillor L. Stever
Seconded by: Councillor R. Hondas

Proposé par: L. Stever, conseiller
Appuyé par: R. Hondas, conseiller

That the accounts payable totals, excluding payroll, for the month of October 2019, be approved as follows:

Que les comptes fournisseurs, excluant les salaires, pour le mois d'octobre 2019 soient approuvés comme indiqué ci-dessous:

Operating: \$1,165,698
Capital: \$826,018
Total: \$3,275,969

Opération : 1 165 698 \$
Capital: 826 018 \$
Total: 3 275 969 \$

MOTION CARRIED

MOTION ADOPTÉE

9. BY-LAWS

9. ARRÊTÉS

10. DRAFT RESOLUTIONS

10. RÉOLUTIONS PROVISOIRES

10.1 Distribution of Donation Received from Campbell Amusements

10.1 Distribution du don reçu de Campbell Amusements

Moved by: Deputy Mayor P. Anderson
Seconded by: Councillor M. Willett

Proposé par: P. Anderson, mairesse adjointe
Appuyé par: M. Willett, conseiller

WHEREAS D.A. Campbell Amusements Ltd. donated \$3,000 to the City of Bathurst; and

ATTENDU QUE D.A. Campbell Amusements Ltd. a fait un don de 3 000 \$ à la Ville de Bathurst; et

WHEREAS the donation is to be distributed as per specifications determined by the donor;

ATTENDU QUE le don doit être distribué conformément aux spécifications établies par le donateur; et

BE IT RESOLVED that the following Minor Sports

QU'IL SOIT DONC RÉSOLU QUE les associations

Associations will each receive a cheque in the amount of \$250:

- Bathurst Archery Children Group;
- Bathurst Minor Baseball;
- Bathurst Minor Basketball;
- Jackrabbit Ski Club;
- Bathurst Curling Club - Little Rocks/Junior Program;
- Chaleur Fencing Youth Group;
- Skate Bathurst;
- Mountain & Fatbike Chaleur Youth Team;
- Bathurst Minor Hockey;
- Bathurst Fudoshin Judo Club;
- Blast Swim Club;
- *Club de Lutte Acadie Bathurst - Youth Group.*

sportives mineures suivantes recevront chacune un chèque de 250 \$:

- Club Bathurst Archery – groupe pour enfants;
- Baseball mineur de Bathurst;
- Basketball mineur Bathurst;
- Club de ski de fond Jackrabbit;
- Club de curling Bathurst - Little Rocks/Program junior;
- Escrime Chaleur – groupe junior;
- Patinage Bathurst;
- Mountain & Fatbike Chaleur – groupe junior;
- Hockey mineur Bathurst;
- Club de Judo Fudoshin Bathurst;
- Club de natation Blast;
- Club de Lutte Acadie Bathurst – - groupe junior.

MOTION CARRIED

MOTION ADOPTÉE

10.2 Purchase of Land

10.2 Achat de propriété

Moved by: Councillor S. Daigle
Seconded by: Councillor L. Stever

Proposé par: S. Daigle, conseiller
Appuyé par: L. Stever, conseiller

That members of Council authorize administration to enter into an Agreement of Purchase and Sale to purchase the property located at 216 Main Street, having PID number 20846796, as discussed in camera on November 18, 2019 and that the Mayor & City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

Que les membres du Conseil autorisent l'administration à conclure une entente d'achat et de vente pour l'achat de la propriété située au 216, rue Main, portant le numéro cadastral 20846796, comme il a été discuté à huis clos le 18 novembre, 2019 et que le maire et la greffière municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

Be it Resolved that the aforementioned property will be purchased for the amount of \$70,000 and that any costs related to this property will be paid from the General Operating Fund.

Il est résolu que la propriété susmentionnée sera achetée pour 70 000 \$ et que les coûts liés à cette propriété seront payés à même le Fonds de fonctionnement général.

MOTION CARRIED

MOTION ADOPTÉE

10.3 Withdrawal from Utility Reserve Fund

10.3 Prélèvement provenant du Fonds de réserve des services d'eau et d'égout

Moved by: Councillor M. Willett
Seconded by: Councillor L. Stever

Proposé par: M. Willett, conseiller
Appuyé par: L. Stever, conseiller

Withdrawal from Utility Reserve Fund

That Council approves a payment from the Utility Reserve Fund to cover the following expense:

- An amount of \$7,999, plus taxes, payable to Xylem Canada Company, for the purchase of a new pump for Lift Station 21, located on Queen Elizabeth Drive.

MOTION CARRIED

10.4 Items discussed In-Camera

10.4.1 Agreement with Bell Mobility Inc.

Moved by: Councillor R. Hondas
Seconded by: Councillor M. Willett

That Council members approve the agreement between Bell Mobility Inc. and the City of Bathurst as discussed in camera on October 21, 2019 pursuant to *section 68 of the Local Governance Act* and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

MOTION CARRIED

10.4.2 Letter of Understanding with "Clinique Médicale Ste-Anne"

Moved by: Councillor L. Stever
Seconded by: Deputy Mayor P. Anderson

That Council members approve the Letter of Understanding between *Clinique Médicale Ste-Anne* and the City of Bathurst as discussed in camera on October 21, 2019 pursuant to *section 68 of the Local Governance Act* and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

MOTION CARRIED

11. NEW BUSINESS

Prélèvement provenant du Fonds de réserve des services d'eau et d'égout

Que les membres du conseil municipal approuvent un prélèvement du Fonds de réserve des services d'eau et d'égout pour couvrir la dépense suivante :

- Un montant de 7 999 \$, taxe en sus, payable à *Xylem Canada Company*, pour l'achat d'une nouvelle pompe pour la station de relèvement 21 située sur la promenade Queen Elizabeth.

MOTION ADOPTÉE

10.4 Points discutés à huis clos

10.4.1 Entente avec Bell Mobilité Inc.

Proposé par: R. Hondas, conseiller
Appuyé par: M. Willett, conseiller

Que les membres du conseil approuvent l'entente entre la Ville de Bathurst et *Bell Mobility Inc.* comme discuté à huis clos le 21 octobre 2019 en vertu de *l'article 68 de la Loi sur la gouvernance locale* et que le maire et la greffière municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

MOTION ADOPTÉE

10.4.2 Lettre d'entente avec la Clinique Médicale Ste-Anne

Proposé par: L. Stever, conseiller
Appuyé par: P. Anderson, mairesse adjointe

Que les membres du conseil approuvent la lettre d'entente entre la Ville de Bathurst et la Clinique Médicale Ste-Anne comme discuté à huis clos le 21 octobre 2019 en vertu de *l'article 68 de la Loi sur la gouvernance locale* et que le maire et la greffière municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

MOTION ADOPTÉE

11. AFFAIRES NOUVELLES

There was no new business to discuss.

Aucune affaire nouvelle à discuter.

12. OLD BUSINESS

12. AFFAIRES COURANTES

There was no old business to discuss.

Aucune affaire courante à discuter.

13. ITEMS FOR INFORMATION / OTHERS

13. QUESTIONS POUR INFORMATION / AUTRES

13.1 Committee Report

13.1 Rapports des comités

13.1.1 Upcoming Event - Freeman of the City - Deputy Mayor P. Anderson

13.1.1 Évènement à venir - Citoyen d'honneur de la ville - Mairesse adjointe P. Anderson

Deputy Mayor P. Anderson reminded everyone of the Freeman of the City award ceremony that will take place in March 2020. She went over the criteria and encouraged council members to actively recruit citizens to nominate a deserving person. She added that the cut off date to submit a nomination is December 2.

La mairesse adjointe P. Anderson rappelle à tous la cérémonie Citoyen d'honneur de la ville qui aura lieu en mars 2020. Elle passe en revue les critères et encourage les membres du conseil à recruter activement auprès des citoyens à proposer une personne méritante. Elle ajoute que la date limite pour déposer une mise en candidature est le 2 décembre.

13.2 Departmental Update

13.2 Mise à jour des Services

13.2.1 Engineering and Operational Services Department - Matthew Abernethy

13.2.1 Département d'ingénierie et de services opérationnels - Matthew Abernethy

Mr. Abernethy, City Engineer, provided an update to city council and the public on activities in the Engineering and Operational Services Department.

M. Abernethy, ingénieur municipal, fait le point auprès du conseil et du public sur les activités du département d'ingénierie et de services opérationnels.

He started by describing the level of services that will be provided to the public now that we are moving into the snow and ice season. He reminded the public that on-street parking is prohibited between 11 pm and 7 am.

Il commence par la description du niveau de services qui seront offerts au public dans la saison de neige et de glace qui débute. Il rappelle au public que le stationnement dans la rue est interdit entre 23 h et 7 h.

In the Capital Projects, Mr. Abernethy said that:

Dans les projets d'immobilisations, M. Abernethy fait savoir que :

- There has been a high level of water leaks in the West Bathurst area and residents can expect some water discolouration during repairs.
- Except for some cleaning to do in the spring the following projects are complete:

- Il y a eu un niveau élevé de fuites d'eau dans la région d'Ouest Bathurst et les résidents peuvent s'attendre à une certaine décoloration de l'eau pendant les réparations.
- À l'exception de nettoyage à faire au printemps, les projets suivants sont terminés :

- Church Street
- Tower Hill Road
- Roughwater Drive
- St-Mary Avenue
- Connolly Avenue

- Rue Church
- Chemin Tower Hill
- Promenade Roughwater
- Avenue St-Mary
- Avenue Connolly

- Work was done on some lift stations in the city;
- Work is ongoing on the walking trail to Beresford. Work will continue until there is significant snowfall;
- A section of approximately 650 metres was completed on Bridge Street;
- Park Canada 150: An agreement will be signed over the winter and construction will begin in the spring.

- Des travaux ont été effectués sur certaines stations de relèvement en ville;
- Les travaux se poursuivent sur le sentier pédestre menant à Beresford. Les travaux se poursuivront jusqu'à ce qu'il y ait trop de neige;
- Une section d'environ 650 mètres a été complétée sur la rue Bridge;
- Parc Canada 150 : Une entente sera signée au cours de l'hiver et la construction commencera au printemps.

13.3 Mayor's Report

13.3 Bulletin du maire

14. ADJOURNMENT

14. LEVÉE DE LA SÉANCE

Moved by: Deputy Mayor P. Anderson

Seconded by: Councillor R. Hondas

Proposé par: P. Anderson, mairesse adjointe

Appuyé par: R. Hondas, conseiller

That the Regular Public Meeting adjourned at 7:15 pm.

Que la séance publique ordinaire fut levée à 19 h 15.

MOTION CARRIED

MOTION ADOPTÉE

Paolo Fongemie
MAYOR/MAIRE

Wanda St-Laurent
CITY CLERK/GREFFIÈRE MUNICIPALE