

## BY-LAW NO. 2025-09

### A BY-LAW TO APPROVE THE 2026 BUDGET OF THE DOWNTOWN REVITALIZATION CORPORATION AND TO ESTABLISH A SPECIAL BUSINESS IMPROVEMENT AREA LEVY IN THE CITY OF BATHURST

The Council of the City of Bathurst, hereby enacts as follows:

**WHEREAS** the *Business Improvement Areas Act*, provides that a Municipality may, by by-law, impose a special business improvement levy on business properties within the area designated as a Business Improvement Area; and

**WHEREAS** the Special business improvement levy will be adopted in accordance with subsection 5.01(3)(f) of the *Real Property Tax Act*; and

**WHEREAS** the City Council of the City of Bathurst deems the imposition of such a special business development levy on business properties to be in the public interest; and

**NOW THEREFORE BE IT ENACTED** by the Council of the City of Bathurst, as follows:

1. A special improvement levy in the amount of two dollars (\$2.00) per thousand dollars (\$1,000) of business assessment for the year beginning January 1, 2026, and ending on December 31, 2026 is hereby imposed on all business properties within the area described in by-law No. 2004-14, being a By-law to Designate and Establish a Business Improvement Area within the Boundaries of the City of Bathurst.

## ARRÊTÉ NO. 2025-09

### UN ARRÊTÉ POUR APPROUVER LE BUDGET 2026 DE LA CORPORATION DE REVITALISATION DU CENTRE-VILLE DE BATHURST ET POUR ÉTABLIR UN PRÉLÈVEMENT SPÉCIAL POUR LA ZONE D'AMÉLIORATION DES AFFAIRES DE LA VILLE DE BATHURST

Par les présentes, le Conseil de Ville de Bathurst édicte ce qui suit :

**ATTENDU QU'en** vertu de la Loi sur les zones d'amélioration des affaires, une municipalité peut, en adoptant un arrêté municipal à cet effet, imposer un prélèvement spécial pour la zone d'amélioration des affaires sur les commerces situés à l'intérieur de la zone désignée Zone d'amélioration des affaires;

**ATTENDU QUE** le prélèvement spécial pour la zone d'amélioration des affaires sera adopté conformément au paragraphe 5.01(3)(f) de la *Loi sur l'impôt foncier*; et

**ATTENDU QUE** le Conseil de Ville de Bathurst juge qu'il est dans l'intérêt public d'imposer un tel prélèvement spécial pour l'amélioration des affaires sur les biens non-résidentes; et,

**PAR LES PRÉSENTES** le Conseil de Ville de Bathurst, édicte ce qui suit :

1. Par les présentes, un prélèvement spécial pour la zone d'amélioration des affaires, au montant de deux dollars (2,00 \$) pour chaque mille dollars (1 000 \$) de la valeur fixée pour l'année commençant le 1 janvier 2026 et terminant le 31 décembre 2026 sera imposé sur tous les biens non-résidentes à l'intérieur de la zone identifiée dans l'arrêté municipal No. 2004-14, lequel est un Arrêté pour désigner et établir une zone d'amélioration des affaires à l'intérieur des limites de la Ville de Bathurst.

2. Proceeds from the levy in the amount of \$115,375.00 may be remitted following receipt of the City of Bathurst to the Downtown Bathurst Revitalization Corporation for the purposes contained in the budget of \$115,375.00 forwarded by the Downtown Bathurst Revitalization Corporation to the City of Bathurst on October 14, 2025.

2. Les montants reçus de ce prélèvement spécial, au total de 115 375,00 \$, seront remis à la Corporation de revitalisation du centre-ville de Bathurst pour utilisation conformément aux dispositions du budget 115 375,00 \$ remis par la Corporation de revitalisation du centre-ville de Bathurst à la Ville de Bathurst le 14 octobre 2025.

Enacted on December 15, 2025

Édicté le 15 décembre 2025

**IN WITNESS WHEREOF**, the City of Bathurst affixed its Corporate Seal to this By-Law.

**EN FOI DE QUOI** la Ville de Bathurst a fait apposer son sceau municipal sur le présent arrêté.

**CITY OF BATHURST**

\_\_\_\_\_  
Kim Chamberlain  
MAYOR / MAIRESSE

\_\_\_\_\_  
Amy-Lynn Parker  
CITY CLERK / GREFFIÈRE MUNICIPALE

First Reading: December 1, 2025 (by title)  
Second Reading: December 1, 2025 (by title)  
Third Reading and Enactment: December 15, 2025 (by title)

This By-Law was adopted as per specified in the *Local Governance Act*, sections 70(1) c and 15(3) a.

Première lecture : Le 1 décembre 2025 (par titre)  
Deuxième lecture : Le 1 décembre 2025 (par titre)  
Troisième lecture et promulgation : Le 15 décembre 2025 (par titre)

Cet arrêté fut adopté conformément aux articles 70 (1) c et 15 (3) a de la *Loi sur la gouvernance locale*.

**CITY OF BATHURST  
PUBLIC NOTICE  
PROPOSED 2026 DBRC BUDGET**

The City of Bathurst has received a proposed 2026 budget for the Downtown Revitalization Corporation and has authorized that this be advertised, according to the Business Improvement Area Act. The revenue for the proposed Budget will be raised by special levy, as provided by the act.

<b><u>REVENUES</u></b>	<b><u>2026 Budget</u></b>
Levies	\$95,375
Downtown New Brunswick	\$12,000
Prov NB (Summer Student)	\$7,000
Sponsorships	\$1,000
<b>Total</b>	<b>\$115,375</b>

<b><u>EXPENDITURES</u></b>	
Salaries	\$52,00
Summer Student Salary	\$7,000
Employee Benefits	\$3,500
Sponsorships	\$3,500
Memberships, Subscriptions &	
Licenses	\$1,150
Event Costs	\$5,000
Bar Hop (grant funds)	\$5,000
Beautification	\$11,000
Downtown Dollars Promotion	\$1,000
Property Tax	\$7,100
Rent	\$7,595
Utilities	\$2,000
Insurances	\$800
Office Supplies	\$700
Bank Charges	\$500
Travel	\$2,000
Professional Fees	\$5,530
<b>Total</b>	<b>\$115,375</b>

The 2026 Special Levy to realize this budget will be \$2.00 per \$1,000 assessment

WRITTEN OBJECTIONS from QUALIFIED OBJECTORS within the boundaries of the Business Improvement Area will be received in the City Clerk's Office until 4 p.m., A.S.T., November 21, 2025. Any valid Objections will be brought before City Council at a Regular Meeting to be held on December 1, 2025, at 6:30 p.m., in the council Chambers at, 150 St. George Street, Bathurst, NB, E2A 1B5.

If substantial objections are not received at that time, Council, will approve the 2026 Special Levy Rate by By-Law, during the Regular Public Meeting immediately following the Hearing of Objections, scheduled for December 1, 2025.

Amy-Lynn Parker  
City Clerk

**BUDGET PROPOSE POUR L'AN 2026**  
**ANNONCE PUBLIQUE**  
**POUR LA CRCB**

La ville de Bathurst a obtenu le budget proposé pour l'an 2026 de la corporation de revitalisation du centre-ville de Bathurst et il a autorisé l'annonce de ce budget en vertu de la loi sur les zones d'amélioration des affaires. Les revenus pour le budget proposé seront recueillis par le biais d'un prélèvement spécial, conformément aux dispositions de la loi.

<b><u>REVENUS</u></b>	<b><u>Budget 2026</u></b>
Prélèvement	95 375 \$
Centre-ville Nouveau-Brunswick	12 000 \$
Prov NB (étudiant d'été)	7 000 \$
Commandites	1 000 \$
<b>Total</b>	<b>115 375 \$</b>

<b><u>DÉPENSES</u></b>	
Salaires	52 000 \$
Salaire de l'étudiant d'été	7 000 \$
Bénéfices	3 500 \$
Commandites	3 500 \$
Adhésions, abonnements, et licenses	1 150 \$
Coûts des événements	5 000 \$
« Bar Hop » (fonds de subvention)	5 000 \$
Embellissement	11 000 \$
Promotion certificats « Downtown Dollars »	1 000 \$
Impôt foncier	7 100 \$
Loyer	7 595 \$
Services (téléphone, etc.)	2 000 \$
Assurances	800 \$
Fournitures et matériel de bureau	700 \$
Frais bancaires	500 \$
Déplacements	2 000 \$
Frais des vérificateurs	4 480 \$
Autres	5 530 \$
<b>Total</b>	<b>115 375 \$</b>

Le prélèvement spécial 2026 pour atteindre ce budget sera de 2 \$ par 1 000 \$ d'évaluation.

LES OBJECTIONS ECRITES par des PERSONNES ADMISSIBLES se trouvant à l'intérieur de la zone d'amélioration des affaires, seront acceptées au bureau de la greffière municipale jusqu'au 21 novembre 2025 à 16 h. Toute objection valide sera entendue par le conseil lors de la réunion ordinaire du 1 décembre 2025, à 18 h 30, dans la salle du conseil, 150, rue St. George, Bathurst, NB, E2A 1B5. Si aucune objection substantielle n'est reçue à cette date, le taux de prélèvement spécial pour 2026 sera approuvé par un arrêté du conseil au cours de la séance ordinaire immédiatement après l'audience des objections prévue pour le 1 décembre 2025.

Amy-Lynn Parker  
Greffière municipale