

BY-LAW NO. 2011-04 M

A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. 2006-01 ENTITLED "THE CITY OF BATHURST MUNICIPAL PLAN BY-LAW"

The Council of the City of Bathurst, under authority vested in it by Section 74 of the *Community Planning Act*, hereby enacts as follows:

1. The City of Bathurst Municipal Plan By-law (By-law 2006-01), done and passed on March 20, 2006, duly registered in Gloucester County on July 21, 2010 and identified by the number 29002053, is modified as follows:
2. The City of Bathurst's Annex "A", entitled "General Plan for Future Land Use" is modified as shown on the plan dated July 11, 2011 and presented in the attached Annex "A101".
3. The land use designation is modified by changing the zone from "Institutional (IN)" to "Integrated Development (AI-3)", for those properties located at 1160 and 1170 Rough Waters Drive and identified by the cadastral numbers 20668430, 20036398 and 20668422, in order to allow for the construction of apartment buildings on these properties.

Enacted on October 17, 2011.

IN WITNESS WHEREOF, the City of Bathurst affixed its Corporate Seal to this By-law.

First Reading: September 19, 2011 (in its entirety in both languages)
Second Reading: September 19, 2011 (by title in both languages)
Third Reading and Enactment: October 17, 2011 (by title in both languages)

ARRÊTÉ MUNICIPAL N° 2011-04 M

UN ARRÊTÉ POUR MODIFIER L'ARRÊTÉ N° 2006-01 INTITULÉ « ARRÊTÉ PORTANT ADOPTION DU PLAN MUNICIPAL DE LA VILLE DE BATHURST »

En vertu des dispositions de l'article 74 de la *Loi sur l'urbanisme*, le conseil de ville de Bathurst décrète ce qui suit :

1. L'Arrêté du Plan Municipal de la Ville de Bathurst (Arrêté 2006-01) fait et adopté le 20 mars 2006, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Gloucester le 21 juillet 2010 et portant le numéro 29002053, est modifié ainsi :
2. L'annexe « A », intitulé « Plan général des utilisations futures des sols » de la Ville de Bathurst est modifié tel qu'illustré sur le plan daté du 11 juillet 2011 qui figure à l'annexe « A101 » ci-jointe.
3. La classification des sols est modifiée : en changeant la zone d' « Institutionnelle (Zone IN) » pour les propriétés situées aux 1160 et 1170, promenade Rough Waters ayant les numéros cadastraux 20668430, 20036398 et 20668422; de façon à créer la zone « Aménagement intégré numéro 3 (AI-3) », et ce dans le but de permettre la construction d'immeubles d'habitation sur les propriétés précitées.

Édicté le 17 octobre 2011.

EN FOI DE QUOI, la Ville de Bathurst a apposé son sceau municipal sur le présent Arrêté.

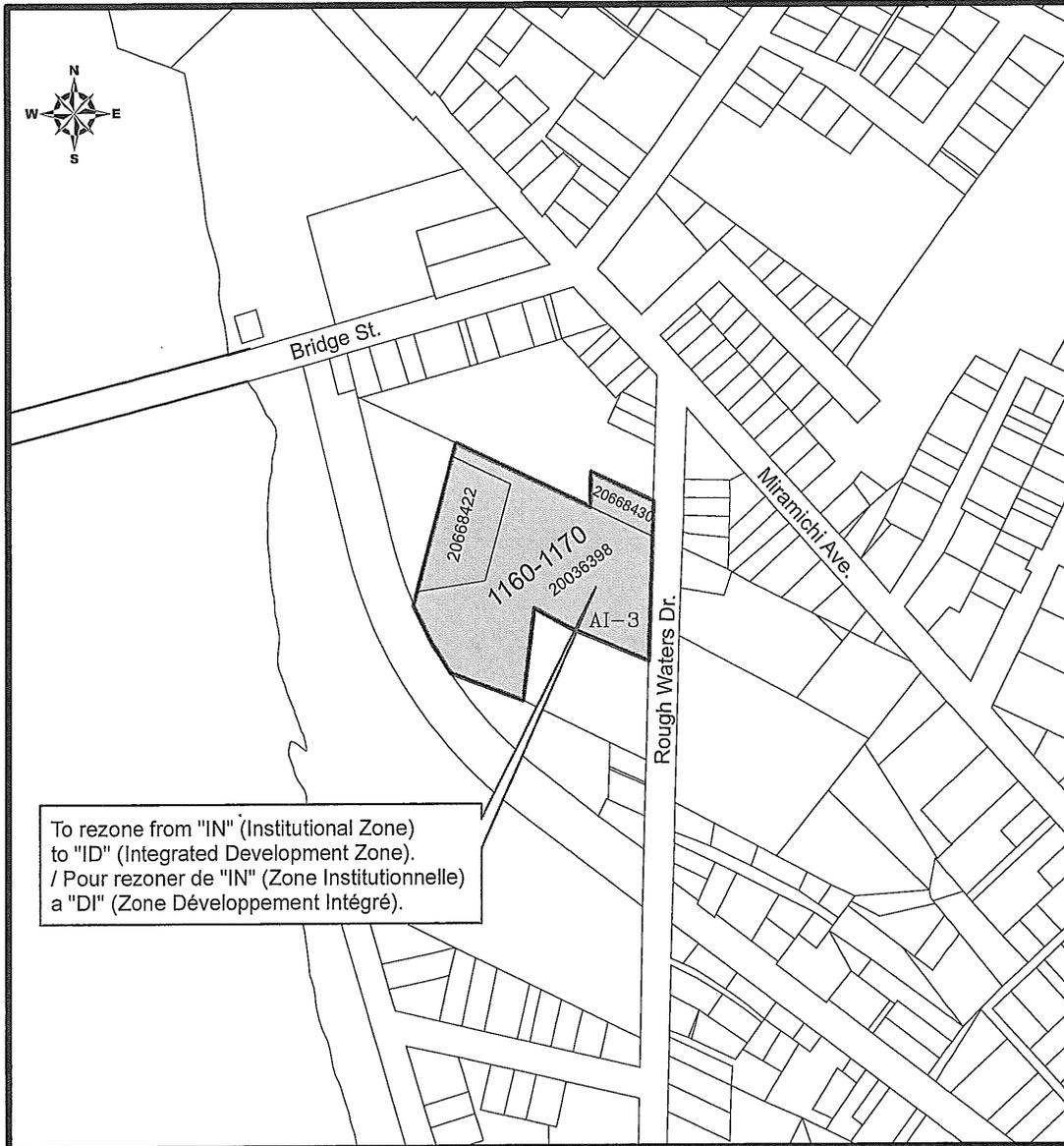
Première lecture: le 19 septembre 2011 (en entier dans les deux langues)
Deuxième lecture: le 19 septembre 2011 (par titre dans les deux langues)
Troisième lecture et promulgation: le 17 octobre 2011 (par titre dans les deux langues)

CITY OF BATHURST

Per/Par : _____
MAYOR / MAIRE

Per/Par: _____
CITY CLERK / SECRÉTAIRE MUNICIPALE

Schedule "A101" / Annexe <<A101>>



Legend / Légende

-  "ID" (Integrated Development Zone)
-  "DI" (Zone Développement intégré).

July 11, 2011
Juillet 11, 2011

