

BY-LAW NO. 2021-12

A BY-LAW TO APPROVE THE 2022 BUDGET OF THE DOWNTOWN REVITALIZATION CORPORATION AND TO ESTABLISH A SPECIAL BUSINESS IMPROVEMENT AREA LEVY IN THE CITY OF BATHURST

The Council of the City of Bathurst, hereby enacts as follows:

WHEREAS the *Business Improvement Areas Act*, provides that a Municipality may, by by-law, impose a special business improvement levy on business properties within the area designated as a Business Improvement Area; and

WHEREAS the Special business improvement levy will be adopted in accordance with subsection 5.01(3)(f) of the *Real Property Tax Act*; and

WHEREAS the City Council of the City of Bathurst deems the imposition of such a special business development levy on business properties to be in the public interest; and

NOW THEREFORE BE IT ENACTED by the Council of the City of Bathurst, as follows:

1. A special improvement levy in the amount of two dollars (\$2.00) per thousand dollars (\$1000) of business assessment for the year beginning January 1, 2022 and ending on December 31, 2022 is hereby imposed on all business properties within the area described in by-law No. 2004-14, being a By-law to Designate and Establish a Business Improvement Area within the Boundaries of the City of Bathurst.

ARRÊTÉ NO. 2021-12

UN ARRÊTÉ POUR APPROUVER LE BUDGET 2022 DE LA CORPORATION DE REVITALISATION DU CENTRE-VILLE DE BATHURST ET POUR ÉTABLIR UN PRÉLÈVEMENT SPÉCIAL POUR LA ZONE D'AMÉLIORATION DES AFFAIRES DE LA VILLE DE BATHURST

Par les présentes, le Conseil de Ville de Bathurst édicte ce qui suit :

ATTENDU QUE, en vertu de la Loi sur les zones d'amélioration des affaires, une municipalité peut, en adoptant un arrêté municipal à cet effet, imposer un prélèvement spécial pour la zone d'amélioration des affaires sur les commerces situés à l'intérieur de la zone désignée Zone d'amélioration des affaires;

ATTENDU QUE le prélèvement spécial pour la zone d'amélioration des affaires sera adopté conformément au paragraphe 5.01(3)(f) de la *Loi sur l'impôt foncier*; et

ATTENDU QUE le Conseil de Ville de Bathurst juge qu'il est dans l'intérêt public d'imposer un tel prélèvement spécial pour l'amélioration des affaires sur les biens non-résidentes; et,

PAR LES PRÉSENTES, le Conseil de Ville de Bathurst, ÉDICTE CE QUI SUIT :

1. Par les présentes, un prélèvement spécial pour la zone d'amélioration des affaires, au montant de deux dollars (2,00 \$) pour chaque mille dollars (1 000 \$) de la valeur fixée pour l'année commençant le 1 janvier 2022 et terminant le 31 décembre 2022 sera imposé sur tous les biens non-résidentes à l'intérieur de la zone identifiée dans l'Arrêté municipal No. 2004-14, lequel est un Arrêté pour désigner et établir une zone d'amélioration des affaires à l'intérieur des limites de la Ville de Bathurst.

2. Proceeds from the levy in the amount of \$86,707.00 may be remitted following receipt of the City of Bathurst to the Downtown Bathurst Revitalization Corporation for the purposes contained in the budget of \$86,707.00 forwarded by the Downtown Bathurst Revitalization Corporation to the City of Bathurst on October 7, 2021.

2. Les montants reçus de ce prélèvement spécial, au total de 86 707,00 \$, seront remis à la Corporation de revitalisation du centre-ville de Bathurst pour utilisation conformément aux dispositions du budget 86 707,00 \$ remis par la Corporation de revitalisation du centre-ville de Bathurst à la Ville de Bathurst le 7 octobre 2021.

Enacted on December 20, 2021.

Édicté le 20 décembre 2021.

IN WITNESS WHEREOF, the City of Bathurst affixed its Corporate Seal to this By-Law.

EN FOI DE QUOI, la City of Bathurst a apposé son sceau municipal sur le présent Arrêté.

CITY OF BATHURST

Kim Chamberlain
MAYOR / MAIRESSE

Wanda St-Laurent
CITY CLERK / GREFFIÈRE MUNICIPALE

First Reading: November 22, 2021 (in its entirety)
Second Reading: November 22, 2021 (by title)
Third Reading and Enactment: December 20, 2021 (by title)

Première lecture : Le 22 novembre 2021 (en entier)
Deuxième lecture : Le 22 novembre 2021 (par titre)
Troisième lecture et promulgation : Le 20 décembre 2021 (par titre)

CITY OF BATHURST
PUBLIC NOTICE
PROPOSED 2022 DBRC BUDGET

The City of Bathurst has received a proposed 2022 budget for the Downtown Revitalization Corporation and has authorized that this be advertised, according to the Business Improvement Area Act. The revenue for the proposed Budget will be raised by special levy, as provided by the act.

Revenue	
Levies	\$86,707
Total	\$86,707
Expenditures	
Salaries	\$37,162
Employee Benefits	\$3,000
Sponsorships	\$4,000
Event Costs	\$5,000
Donations	\$1,500
Facade Improvement	\$3,000
Beautification	\$9,000
Infrastructure	\$2,103
Bad Debts	\$4,000
Rent	\$7,000
Utilities	\$4,000
Office Supplies	\$1,200
Bank Charges	\$200
Travel	\$500
Professional Fees	\$2,200
Other	\$2,842
Total	\$86,707

The 2022 Special Levy to realize this budget will be \$2.00 per \$1,000 assessment

WRITTEN OBJECTIONS from QUALIFIED OBJECTORS within the boundaries of the Business Improvement Area will be received in the City Clerk's Office until 4:00 p.m., A.S.T., November 16, 2021. Any valid Objections will be brought before City Council at a Special Public Meeting to be held on November 22, 2021, in Council Chambers, 150 St. George Street, Bathurst.

If substantial objections are not received at that time, Council, will approve the 2022 Special Levy Rate by By-Law, during the Special Public Meeting immediately following the Hearing of Objections, scheduled for November 22, 2021.

Wanda St-Laurent
City Clerk

BUDGET PROPOSE POUR L'AN 2022**ANNONCE PUBLIQUE****POUR LA CRCB**

La ville de Bathurst a obtenu le budget proposé pour l'an 2022 de la corporation de revitalisation du centre-ville de Bathurst et il a autorisé l'annonce de ce budget en vertu de la loi sur les zones d'amélioration des affaires. Les revenus pour le budget proposé seront recueillis par le biais d'un prélèvement spécial, conformément aux dispositions de la loi.

REVENUS

Prélèvement	86 707\$
Total	86,707\$

DEPENSES

Salaires	37 162\$
Bénéfice	3 000\$
Partenariat	4 000\$
Coût d'événement	5 000\$
Dons	1 500\$
Embellissement	9 000\$
Programme se façade	3 000\$
Infrastructure	2 103\$
Mauvaises créances	4 000\$
Loyer	7 000\$
Service (téléphone, etc.)	4 000\$
Fournitures et matériel de bureau	1 200\$
Frais bancaires	200\$
Déplacements	500\$
Frais des vérificateurs	2 200\$
Autres	2 842\$
Total	86 707 \$

Le prélèvement spécial 2022 pour atteindre ce budget sera de 2 \$ par 1 000 \$ d'évaluation.

LES OBJECTIONS ECRITES par des PERSONNES ADMISSIBLES se trouvant à l'intérieur de la zone d'amélioration des affaires, seront acceptées au bureau du greffière municipale jusqu'à 16h le 16 novembre 2021. Toute objection valide sera entendue par le conseil lors de la réunion extraordinaire publique du 22 novembre 2021 dans la salle du conseil, située au 150, rue St. George, Bathurst.

Si aucune objection substantielle n'est reçue à cette date, le taux de prélèvement spécial pour 2022 sera approuvé par un arrêté du conseil au cours de la séance extraordinaire publique immédiatement après l'audience des objections prévue pour le 22 novembre 2021.

Wanda St-Laurent
Greffière municipale