

**CITY OF BATHURST  
SPECIAL PUBLIC MEETING  
MINUTES**

**December 1, 2014**

**VILLE DE BATHURST  
SÉANCE EXTRAORDINAIRE PUBLIQUE  
PROCÈS-VERBAL**

**Le 1 décembre 2014**

Present Mayor S. Brunet  
Councillor H. Comeau  
Councillor S. Ferguson  
Councillor A.-M. Gammon  
Deputy Mayor D. Roy  
Councillor M. Branch  
Councillor S. Lagacé  
Councillor S. Roy  
Councillor R. Barbeau

Présents S. Brunet, maire  
H. Comeau, conseiller  
S. Ferguson, conseiller  
A.-M. Gammon, conseillère  
D. Roy, maire adjoint  
M. Branch, conseillère  
S. Lagacé, conseiller  
S. Roy, conseillère  
R. Barbeau, conseiller

Appointed Officials S. Doucet, City Clerk  
D. McLaughlin, Municipal Planning Officer  
R. Langlais, Fire Chief  
E. Poitras, Chief of Police  
G. Pettigrew, Operations and Maintenance Manager  
C. Lemire, Assistant City Clerk  
A. Doucet, City Manager/Treasurer

Fonctionnaires S. Doucet, secrétaire municipale  
D. McLaughlin, agent municipal d'urbanisme  
R. Langlais, chef des pompiers  
Eugène Poitras, chef de police  
G. Pettigrew, directeur des opérations et de la maintenance  
C. Lemire, secrétaire municipale adjointe  
A. Doucet, directeur municipal/trésorier

Other(s): Mathew Abernethy, Director Of Engineering Services

Autre(s) : Mathew Abernethy, Directeur des services de l'ingénierie

**1. Assent to Municipal Services Easement**

**1. Consentement - Servitudes de services municipaux**

**1.1 Riverside Drive PID 20008553**

**1.1 Promenade Riverside NIP 20008553**

**Moved By:** Deputy Mayor D. Roy  
**Seconded By:** Councillor S. Ferguson

**Proposé par :** D. Roy, maire adjoint  
**Appuyé par :** S. Ferguson, conseiller

WHEREAS, in 2012, the City of Bathurst installed a municipal storm line between Riverside Drive and Bathurst Basin as part of the Riverside Drive up-grade; and

ATTENDU QUE la Ville de Bathurst a installé en 2012 une conduite pluviale entre la promenade Riverside et la baie de Bathurst dans le cadre de travaux d'améliorations de la promenade Riverside; et

WHEREAS the owners of the land on which the storm line was installed agreed to grant a Municipal Services Easement to the City; and

WHEREAS the location of the Municipal Services Easement is identified on the Survey Plan prepared by East Coast Surveys having reference number 5261-R; and

WHEREAS, before the Survey Plan and document can be registered, it is required by the *Community Planning Act* that the portion of land vested to the municipality as Municipal Services Easement be assented to by City Council.

NOW THEREFORE BE IT RESOLVED that Council assents to the Municipal Services Easement identified on the Survey Plan prepared by East Coast Surveys having reference number 5261-R.

ATTENDU QUE les propriétaires des terrains sur lesquels la conduite pluviale a été installée ont accepté d'accorder une servitude de services municipaux à la Ville; et

ATTENDU QUE le tracé de la servitude de services municipaux est identifié sur le plan d'arpentage préparé par East Coast Surveys dont le numéro de référence est 5261-R; et

ATTENDU QUE, en vertu de la *Loi sur l'urbanisme*, avant que les plans d'arpentage et la documentation puissent être enregistrés, les parcelles de terrains qui ont été dévolues à la Ville pour une servitude de services municipaux doivent être approuvées par le conseil municipal.

QU'IL SOIT DONC RÉSOLU que le conseil municipal approuve la servitude des services municipaux identifiée sur le plan d'arpentage préparé par East Coast Surveys dont le numéro de référence est 5261-R.

#### MOTION CARRIED

### 2. In Camera Items

#### 2.1 Assent to a Public Street

##### 2.1.1 Currie Street

**Moved By:** Councillor S. Lagacé  
**Seconded By:** Deputy Mayor D. Roy

That Council assent to the public street "Currie Street" pursuant to the *Community Planning Act* and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign the legal document as discussed in camera on November 24, 2014.

The land to be vested to the City is identified on the Subdivision Plan prepared by East Coast Surveys having reference number 5242.

#### MOTION CARRIED

#### MOTION ADOPTÉE

### 2. Points discutés à huis clos

#### 2.1 Consentement à une voie publique

##### 2.1.1 Rue Currie

**Proposé par :** S. Lagacé, conseiller  
**Appuyé par :** D. Roy, maire adjoint

Que le conseil municipal approuve le transfert de la voie publique « rue Currie » tel que discuté à huis clos le 24 novembre 2014 en vertu de la *Loi sur l'urbanisme*, et que le maire et la secrétaire municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

La portion de terrain dévolue à la municipalité pour voie publique est identifiée au plan de lotissement préparé par East Coast Surveys portant le numéro de référence 5242.

#### MOTION ADOPTÉE

### 2.1.2 Dawson Street

**Moved By:** Councillor R. Barbeau  
**Seconded By:** Councillor S. Lagacé

That Council assent to the public street “Dawson Street” pursuant to the *Community Planning Act* and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign the legal document as discussed in camera on November 24, 2014.

The land to be vested to the City is identified on the Subdivision Plan prepared by East Coast Surveys dated September 12, 2014 and having reference number 5615.

#### MOTION CARRIED

### 2.2 Purchase of 295-299 St. George Street

**Moved By:** Councillor S. Ferguson  
**Seconded By:** Councillor A.-M. Gammon

That Council approve the purchase of the property located at 295-299 St. George Street having PID No. 20004107 from Cavco Properties Ltd. as discussed in camera on November 24, 2014 pursuant to section 10.2 of the *Municipalities Act* and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

#### MOTION CARRIED

### 2.3 Sale of Surplus Land - 1740 Jamieson Street

**Moved By:** Councillor M. Branch  
**Seconded By:** Councillor A.-M. Gammon

That Council approve the sale of surplus land located at 1740 Jamieson Street having PID No. 20239778 to Jamco Realty Ltd. in the amount of \$5,000 plus applicable taxes. The purchaser will be responsible for the surveying and legal fees, as

### 2.1.2 Rue Dawson

**Proposé par :** R. Barbeau, conseiller  
**Appuyé par :** S. Lagacé, conseiller

Que le conseil municipal approuve le transfert de la voie publique « rue Dawson » tel que discuté à huis clos le 24 novembre 2014 en vertu de la *Loi sur l'urbanisme*, et que le maire et la secrétaire municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

La portion de terrain dévolue à la municipalité pour voie publique est identifiée au plan de lotissement préparé par East Coast Surveys en date du 12 septembre 2014 portant le numéro de référence 5615.

#### MOTION ADOPTÉE

### 2.2 Achat de 295-299, rue St-George

**Proposé par :** S. Ferguson, conseiller  
**Appuyé par :** A.-M. Gammon, conseillère

Que le conseil municipal approuve l'achat de la propriété situé au 295-299, rue St-George ayant le NIP n° 20004107 de Cavco Properties Ltd. tel que discuté à huis clos le 24 novembre 2014 en vertu de l'article 10.2 de la *Loi sur les municipalités* et que le maire et la secrétaire municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

#### MOTION ADOPTÉE

### 2.3 Vente d'un terrain excédentaire - 1740, rue Jamieson

**Proposé par :** M. Branch, conseillère  
**Appuyé par :** A.-M. Gammon, conseillère

Que le conseil municipal approuve la vente du terrain situé au 1740, rue Jamieson ayant le numéro cadastral 20239778 à Jamco Realty Ltd. pour un montant de 5 000 \$ plus taxes, telle que discutée à huis clos le 24 novembre 2014 en vertu

discussed in camera on November 24, 2014 pursuant to section 10.2 of the *Municipalities Act* and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

The amount received will be deposited in the Parkland Reserve Account.

**MOTION CARRIED**

**3. Adjournment**

**Moved By:** Deputy Mayor D. Roy  
**Seconded By:** Councillor S. Lagacé

The special public meeting adjourned at 6:05 p.m.

**MOTION CARRIED**

---

Stephen Brunet  
MAYOR/MAIRE

---

Susan Doucet  
CITY CLERK/SECRÉTAIRE MUNICIPALE

de l'article 10.2 de la *Loi sur les municipalités* et que le maire et la secrétaire municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville. L'acheteur est responsable des coûts d'arpentage et des frais juridiques.

Les recettes de la vente seront versées au Fonds de réserve pour les parcs.

**MOTION ADOPTÉE**

**3. Levée de la séance extraordinaire**

**Proposé par:** D. Roy, maire adjoint  
**Appuyé par:** S. Lagacé, conseiller

La séance extraordinaire est levée à 18 h 5

**MOTION ADOPTÉE**