



City of
BATHURST

Ville de

PUBLIC NOTICE

Under Section 111 of the
Community Planning Act
1935 St-Peter Avenue

AVIS PUBLIC

En vertu de l'article 111 de
La Loi sur l'urbanisme
1935 avenue St-Peter

Notice is hereby given that the City Council of Bathurst intends to consider amendments to By-Law No. 2006-01 entitled "The City of Bathurst Municipal Plan By-Law" and City of Bathurst Zoning By-law 2008-01 entitled "The City of Bathurst Zoning By-Law" by changing the land use designation as follows:

1935 St-Peter Avenue:

Council received a request from Eastlink to amend By-Law No. 2006-01 entitled "The City of Bathurst Municipal Plan By-Law" and By-Law 2008-01, entitled "The Zoning By-Law" for a portion of the property located at 1935 St-Peter Avenue having PID number **20802625**.

The applicant proposes to use a portion of the property to install a communication tower. The property is classified in the Municipal Plan as "Commercial" and in the Zoning By-law as "Highway Commercial".

In order to allow the installation of a communication tower of this property, the land use classification in the Municipal Plan and in the Zoning By-Law needs to be amended from "Commercial" to "Communication Tower (TC)".

Avis est par la présente donné que le conseil municipal de la Ville de Bathurst entend envisager des modifications à l'arrêté 2006-01 intitulé « Arrêté du Plan municipal de la City of Bathurst » et à l'arrêté 2008-01 intitulé « Arrêté de zonage de la City of Bathurst ».

1935 avenue St-Peter :

Le conseil a reçu une demande de Eastlink visant la modification de l'Arrêté 2006-01 intitulé, « Arrêté municipal de la Ville de Bathurst » et de l'Arrêté 2008-01, intitulé « Arrêté de Zonage », pour une portion de la propriété située au 1935 avenue St-Peter, ayant le numéro cadastral **20802625**.

La requérante propose d'utiliser une portion de la propriété pour y installer une tour de communication. La propriété est classifiée dans le Plan municipal comme « Commerciale » et dans le l'Arrêté de zonage comme « Commerciale Routier »; et

Pour ce faire et afin de permettre une tour de télécommunication sur cette propriété, la classification du terrain doit être changée de « Commerciale » à « Tour télécommunication (TC) » dans le Plan municipal et dans l'Arrêté de zonage.



Any interested persons may review the proposed By-law at the Planning Department, City Hall from 8:00 a.m. to 4:00 p.m., Monday to Friday. Written objections to the said amendments may be made to the City Council by forwarding them to the City Clerk before 4:00 p.m. Friday, August 16, 2019.

Council will meet at City Hall at 6:30 p.m., Monday, August 19, 2019 to consider written objections to the proposed amendments and anyone wishing to address Council on their written objections may do so at this time.

Toute personne intéressée peut consulter ce projet de modification de l'Arrêté au Service d'urbanisme à l'hôtel de ville entre 8 h et 16 h du lundi au vendredi. Toute objection auxdites modifications doit être adressée par écrit à la secrétaire municipale et reçue avant 16 h le vendredi 16 août 2019.

Le conseil se réunira à l'hôtel de ville à 18 h 30 le lundi 19 août 2019 pour considérer les objections écrites reçues.

Wanda St-Laurent
City Clerk / Greffière municipale
City of / Ville de Bathurst